

Barneveld, 29 november 2024

Geacht College,

Op basis van de organisatieverordening van de gemeenteraad artikel 42, stelt de fractie van Lokaal Belang schriftelijke vragen aangaande de inzet van een verhuiscoach voor senioren.

Lokaal Belang heeft kennisgenomen van het initiatief in Putten¹, waar een verhuiscoach senioren ondersteunt bij het vinden van passende woonruimte en zo de doorstroming op de woningmarkt bevordert. Daarnaast biedt de Provincie Gelderland, in het kader van Actie 10 van het Actieplan Wonen², verhuiscoaches aan voor inwoners van 55 jaar en ouder die in een sociale huurwoning wonen.

Deze coaches helpen bij het wegnemen van belemmeringen die senioren ervaren bij het verhuizen, zoals emotionele verbondenheid met de huidige woning of zorgen over hogere woonlasten.

Voor Lokaal Belang is het belangrijk dat senioren in onze gemeente de ondersteuning krijgen die nodig is om langer zelfstandig en comfortabel te blijven wonen. Tegelijkertijd constateren wij dat de doorstroming op de sociale woningmarkt in Barneveld onder druk staat. Een verhuiscoach kan senioren begeleiden naar een passende woning, waardoor er mogelijk ruimte ontstaat voor andere woningzoekenden. Belangrijk onderdeel hiervan is het concept van meeneemhuur, waarmee senioren hun huidige lagere huurprijs mee kunnen nemen naar een nieuwe woning. Dit maakt het voor veel senioren aantrekkelijker om te verhuizen naar een beter passende woning.

Dit sluit aan bij de uitgangspunten in ons verkiezingsprogramma, waarin we pleiten voor het vergroten van de leefbaarheid en het creëren van betaalbare en passende woningen voor alle inwoners van de gemeente Barneveld.

Wij stellen de volgende vragen:

1. Is het college op de hoogte van het initiatief in Putten en de inzet van verhuiscoaches door de Provincie Gelderland voor senioren in sociale huurwoningen?
2. Zo ja, is het college bereid te onderzoeken of een dergelijk initiatief ook binnen onze gemeente kan worden geïntroduceerd om de doorstroming op de woningmarkt te bevorderen? Zo ja, op welke termijn kan het college een pilot of onderzoek naar de inzet van een verhuiscoach opstarten? Zo nee, waarom niet?
3. Hoe ziet het college mogelijkheden om, in lijn met de aanpak in Putten en het Actieplan Wonen van de Provincie Gelderland, aandacht te besteden aan het betaalbaar houden van huurwoningen voor senioren die overwegen te verhuizen naar een kleinere of beter passende woning?
4. Lokaal Belang ziet graag dat de gemeente een actieve rol neemt in het ondersteunen van senioren bij hun woonbehoeften en het verbeteren van de doorstroming. Is het college daartoe bereid? Zo ja, welke stappen gaat het college ondernemen en op welke termijn? Zo nee, waarom niet?
5. Ziet het college mogelijkheden om het concept van meeneemhuur te introduceren in onze gemeente? Zo ja, is het college bereid hierover in gesprek te gaan met woningcorporaties en andere betrokken partijen? Zo nee, waarom niet?

Met vriendelijke groet,
Namens Lokaal Belang

Nadeche van Veen

¹ [Digitale editie Barneveldse Krant 27 november 2024](#)

² [Actie 10 - Verhuiscoach](#)